

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 5 марта 2025 г. № 357

**О плате за содержание жилого помещения для нанимателей
жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма
жилых помещений в многоквартирных домах городского округа
"Город Архангельск" и о внесении изменений в приложения к отдельным
постановлениям Администрации городского округа "Город Архангельск"
и о признании** **утратившим силу приложения к постановлению
Администрации городского округа "Город Архангельск"
от 16 декабря 2024 года № 2030**

В соответствии со статьями 154 и 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 30 Устава городского округа "Город Архангельск", разделом 2 Положения об установлении тарифов и размера платы Администрацией городского округа "Город Архангельск", утвержденного постановлением мэрии города Архангельска от 21 декабря 2015 года № 69, решениями общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах Администрация городского округа "Город Архангельск" **постановляет:**

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения
для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма
и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах городского округа "Город Архангельск" согласно приложению к настоящему постановлению.

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах соразмерен перечню, объемам и качеству услуг и работ, утвержденным решением общего собрания собственников помещений по каждому многоквартирному дому.

2. Внести в приложение к постановлению Администрации городского округа "Город Архангельск" от 18 июня 2021 года № 1134 "О плате
за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений
по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений
в многоквартирных домах муниципального образования "Город Архангельск"
и о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска и Администрации муниципального образования "Город Архангельск" (с изменениями) изменение, исключив пункт 9.

3. Внести в приложение к постановлению Администрации городского округа "Город Архангельск" от 25 апреля 2022 года № 780 "О плате
за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений
по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений
в многоквартирных домах городского округа "Город Архангельск", о внесении изменений в приложения к постановлениям Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 14 июля 2020 года № 1177
и Администрации городского округа "Город Архангельск" от 8 июня 2021 года № 1073" (с изменением) изменение, исключив пункт 4.

4. Внести в приложение к постановлению Администрации городского округа "Город Архангельск" от 31 мая 2022 года № 1039 "О плате
за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений
по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений
в многоквартирных домах городского округа "Город Архангельск", о внесении изменений в приложение к постановлению мэрии города Архангельска
от 25 июня 2014 года № 513, к отдельным постановлениям Администрации муниципального образования "Город Архангельск" и Администрации городского округа "Город Архангельск" (с изменениями) изменение, исключив пункт 8.

5. Внести в приложение к постановлению Администрации городского округа "Город Архангельск" от 8 августа 2023 года № 1283 "О плате
за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений
по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений
в многоквартирных домах городского округа "Город Архангельск", о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска, Администрации муниципального образования "Город Архангельск" и Администрации городского округа "Город Архангельск"
от 11 июня 2021 года № 1102, о признании утратившим силу приложения
к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 11 января 2021 года № 6" (с изменением) изменение, исключив пункт 7.

6. Признать утратившим силу приложение к постановлению Администрации городского округа "Город Архангельск" от 16 декабря
2024 года № 2030 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах городского округа "Город Архангельск" и о внесении изменения в приложение к постановлению Администрации городского округа "Город Архангельск" от 25 мая 2023 года № 845".

7. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – Город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 марта 2025 года, за исключением положений, для которых настоящим пунктом предусмотрен иной срок вступления в силу.

Положения пункта 6 настоящего постановления и пункта 1 приложения
к настоящему постановлению вступают в силу с 1 января 2026 года.

**Глава городского округа
"Город Архангельск" Д.А. Морев**

05б.03