

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 17 февраля 2025 г. № 232

**О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых
помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых
помещений в многоквартирных домах городского округа "Город
Архангельск", о внесении изменений и о признании утратившим силу
приложения к постановлению Администрации городского округа
"Город Архангельск" от 20 февраля 2024 года № 300**

В соответствии со статьями 154 и 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 30 Устава городского округа "Город Архангельск", разделом 2 Положения об установлении тарифов и размера платы Администрацией городского округа "Город Архангельск", утвержденного постановлением мэрии города Архангельска от 21 декабря 2015 года № 69, решениями общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах Администрация городского округа "Город Архангельск" **постановляет:**

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах городского округа "Город  Архангельск" согласно приложению к настоящему постановлению.

Размер платы за содержание  жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах соразмерен перечню, объемам и качеству услуг и работ,  утвержденным решениями общих собраний собственников помещений по каждому многоквартирному дому.

2. Внести в приложение к постановлению Администрации городского округа "Город Архангельск" от 20 февраля 2024 года № 300 "О плате
за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений
по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений
в многоквартирных домах городского округа "Город Архангельск" и о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям Администрации городского округа "Город Архангельск" и о признании утратившими силу приложений к отдельным постановлениям Администрации городского округа "Город Архангельск" изменения, исключив пункты 8, 9, 13, 15.

3. Внести в приложение к постановлению Администрации городского округа "Город Архангельск" от 20 февраля 2024 года № 300 "О плате
за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений
по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений
в многоквартирных домах городского округа "Город Архангельск" и о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям Администрации городского округа "Город Архангельск" и о признании утратившими силу приложений к отдельным постановлениям Администрации городского округа "Город Архангельск" изменение, исключив пункт 18.

4. Внести в приложение к постановлению Администрации городского округа "Город Архангельск" от 20 февраля 2024 года № 300 "О плате
за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений
по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений
 в многоквартирных домах городского округа "Город Архангельск"
и о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям Администрации городского округа "Город Архангельск" и о признании утратившими силу приложений к отдельным постановлениям Администрации городского округа "Город Архангельск" изменения, исключив пункты 2, 14.

5. Внести в приложение к постановлению Администрации городского округа "Город Архангельск" от 20 февраля 2024 года № 300 "О плате
за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений
по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений
в многоквартирных домах городского округа "Город Архангельск" и о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям Администрации городского округа "Город Архангельск" и о признании утратившими силу приложений к отдельным постановлениям Администрации городского округа "Город Архангельск" изменение, исключив пункт 7.

6. Внести в приложение к постановлению Администрации городского округа "Город Архангельск" от 20 февраля 2024 года № 300 "О плате
за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений
по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений
в многоквартирных домах городского округа "Город Архангельск" и о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям Администрации городского округа "Город Архангельск" и о признании утратившими силу приложений к отдельным постановлениям Администрации городского округа "Город Архангельск" изменения, исключив пункты 5, 12, 17.

7. Внести в приложение к постановлению Администрации городского округа "Город Архангельск" от 20 февраля 2024 года № 300 "О плате
за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений
по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений
в многоквартирных домах городского округа "Город Архангельск" и о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям Администрации городского округа "Город Архангельск" и о признании утратившими силу приложений к отдельным постановлениям Администрации городского округа "Город Архангельск" изменения, исключив пункты 4, 10.

8. Внести в приложение к постановлению Администрации городского округа "Город Архангельск" от 20 февраля 2024 года № 300 "О плате
за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений
по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений
в многоквартирных домах городского округа "Город Архангельск" и о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям Администрации городского округа "Город Архангельск" и о признании утратившими силу приложений к отдельным постановлениям Администрации городского округа "Город Архангельск" изменение, исключив пункт 1.

9. Внести в приложение к постановлению Администрации городского округа "Город Архангельск" от 20 февраля 2024 года № 300 "О плате
за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений
по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений
в многоквартирных домах городского округа "Город Архангельск" и о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям Администрации городского округа "Город Архангельск" и о признании утратившими силу приложений к отдельным постановлениям Администрации городского округа "Город Архангельск" изменения, исключив пункты 6, 11, 16.

10. Внести в приложение к постановлению Администрации городского округа "Город Архангельск" от 20 февраля 2024 года № 300 "О плате
за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений
по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений
в многоквартирных домах городского округа "Город Архангельск" и о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям Администрации городского округа "Город Архангельск" и о признании утратившими силу приложений к отдельным постановлениям Администрации городского округа "Город Архангельск" изменение, исключив пункт 19.

11. Признать утратившим силу приложение к постановлению Администрации городского округа "Город Архангельск" от 20 февраля 2024 года № 300 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах городского округа "Город Архангельск" и о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям Администрации городского округа "Город Архангельск" и о признании утратившими силу приложений к отдельным постановлениям Администрации городского округа "Город Архангельск".

12. Опубликовать постановление в газете "Архангельск-Город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

13. Настоящее постановление вступает в силу с 6 августа 2025 года,
за исключением положений, для которых настоящим пунктом предусмотрен иной срок вступления в силу.

Положения пункта 3 настоящего постановления и пункта 18 приложения к настоящему постановлению вступают в силу с 15 сентября 2025 года.

Положения пункта 4 настоящего постановления и пунктов 2, 14 приложения к настоящему постановлению вступают в силу с 24 сентября 2025 года.

Положения пункта 5 настоящего постановления и пункта 7 приложения
к настоящему постановлению вступают в силу с 1 октября 2025 года.

Положения пункта 6 настоящего постановления и пунктов 5, 12, 17 приложения к настоящему постановлению вступают в силу с 19 ноября 2025 года.

Положения пункта 7 настоящего постановления и пунктов 4, 10 приложения к настоящему постановлению вступают в силу с 24 ноября 2025 года.

Положения пункта 8 настоящего постановления и пункта 1 приложения
к настоящему постановлению вступают в силу с 1 декабря 2025 года.

Положения пункта 9 настоящего постановления и пунктов 6, 11, 16 приложения к настоящему постановлению вступают в силу с 10 декабря 2025 года.

Положения пункта 10 настоящего постановления и пункта 19 приложения к настоящему постановлению вступают в силу с 22 декабря 2025 года.

Положения пункта 11 настоящего постановления и пункта 3 приложения к настоящему постановлению вступают в силу с 28 декабря 2025 года.

**Глава городского округа
"Город Архангельск" Д.А. Морев**

17ж.02