

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 2 апреля 2025 г. № 517

**Об установлении публичного сервитута**

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года
 № 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон", Уставом городского округа
"Город Архангельск", ходатайством ООО "Архангельская сетевая компания" (ИНН 2901295280) и для эксплуатации, реконструкции и капитального ремонта объекта электросетевого хозяйства "Трансформаторная подстанция ТП-1300, ТП-1355, кабельная линия КЛ-6 кВ от ТП-1309 до ТП-1300, кабельная линия КЛ-6 кВ от ТП-1300 до ТП-1355, кабельно-воздушная линия КВЛ-0,4 кВ
от ТП-1300 до ВРУ адм.здания" Администрация городского округа "Город Архангельск" **постановляет:**

1. Утвердить прилагаемую схему границ публичного сервитута общей площадью 4 163 кв. м, расположенного в границах следующих земельных участков:

земельный участок, расположенный по адресу (местоположение):
обл. Архангельская, г. Архангельск, ул. Кировская, дом 4, кадастровый номер 29:22:031501:4.

2. Установить публичный сервитут в пользу ООО "Архангельская сетевая компания" (местонахождение: 163000, Россия, г. Архангельск,
ул. Советская, д. 21, каб. 201, ИНН 2901295280, ОГРН 1192901001655)
в соответствии с утвержденной настоящим постановлением схемой границ публичного сервитута общей площадью 4 163 кв. м, расположенного
в границах земельного участка с кадастровым номером 29:22:031501:4 (категория земель – земли населенных пунктов), для эксплуатации, реконструкции и капитального ремонта объекта электросетевого хозяйства "Трансформаторная подстанция ТП-1300, ТП-1355, кабельная линия КЛ-6 кВ
от ТП-1309 до ТП-1300, кабельная линия КЛ-6 кВ от ТП-1300 до ТП-1355, кабельно-воздушная линия КВЛ-0,4 кВ от ТП-1300 до ВРУ адм.здания".

3. Публичный сервитут устанавливается на 49 лет с момента внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости будет затруднено: не более трех месяцев.

5. График проведения работ при осуществлении деятельности,
для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: выполнение ремонтных работ по графику и сроки устанавливаются в соответствии
с разделом IV "Особенности использования сетевыми организациями земельных участков" (утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"). Капитальный ремонт объекта проводится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков один раз в двенадцать лет, сроком не более трех месяцев.

6. Обладатель публичного сервитута вправе приступить
к осуществлению публичного сервитута в соответствии с решением
об установлении публичного сервитута.

7. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии
с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8 Департаменту муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления:

в установленном законом порядке направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и Ненецкому автономному округу;

направить ООО "Архангельская сетевая компания" копию настоящего постановления, сведения о правообладателях земельного участка
с кадастровым номером 29:22:031501:4, копии документов, подтверждающих права на указанный земельный участок.

9. Опубликовать постановление на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск" в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления.

10. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

**Глава городского округа
"Город Архангельск" Д.А. Морев**

31д.03