

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 2 апреля 2025 г. № 522

**О плате за содержание жилого помещения для нанимателей
жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма
жилых помещений в многоквартирных домах городского округа
"Город Архангельск", о внесении изменений в приложения к отдельным
постановлениям Администрации городского округа "Город Архангельск",
о признании утратившими силу приложений к отдельным постановлениям
Администрации городского округа "Город Архангельск" и постановления
Администрации городского округа "Город Архангельск"
от 13 марта 2025 года № 389**

В соответствии со статьями 154 и 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 30 Устава городского округа "Город Архангельск", разделом 2 Положения об установлении тарифов и размера платы Администрацией городского округа "Город Архангельск", утвержденного постановлением мэрии города Архангельска от 21 декабря 2015 года № 69, решениями общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах Администрация городского округа "Город Архангельск" **постановляет:**

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения
для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма
и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах городского округа "Город Архангельск" согласно приложению к настоящему постановлению.

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах соразмерен перечню, объемам и качеству услуг и работ,  утвержденным решениями общих собраний собственников помещений по каждому многоквартирному дому.

2. Внести в приложение к постановлению Администрации городского округа "Город Архангельск" от 27 октября 2023 года № 1776 "О плате
за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений
по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений
в многоквартирных домах городского округа "Город Архангельск", о внесении изменений в приложения к отдельным постановлениям мэрии города Архангельска, Администрации муниципального образования "Город Архангельск", Администрации городского округа "Город Архангельск",
о признании утратившими силу постановления Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 29 октября 2020 года
№ 1754 и приложений к отдельным постановлениям Администрации муниципального образования "Город Архангельск" (с изменениями) изменение, исключив пункт 1.

3. Внести в приложение к постановлению Администрации городского округа "Город Архангельск" от 27 апреля 2024 года № 691 "О плате
за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений
по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений
в многоквартирных домах городского округа "Город Архангельск", о внесении изменений в приложение к постановлению Администрации городского округа "Город Архангельск" от 25 апреля 2023 года № 661" изменение, исключив пункт 3.

4. Признать утратившим силу приложение к постановлению Администрации городского округа "Город Архангельск" от 31 января 2024 года № 106 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах городского округа "Город Архангельск" и о признании утратившим силу приложения к постановлению Администрации муниципального образования "Город Архангельск" от 13 февраля 2017 года
№ 164".

5. Признать утратившим силу приложение к постановлению Администрации городского округа "Город Архангельск" от 13 марта 2024 года № 423 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах городского округа "Город Архангельск", о внесении изменения в приложение к постановлению Администрации городского округа "Город Архангельск" от 12 апреля 2023 года № 606
и о признании его утратившим силу".

6. Признать утратившим силу приложение к постановлению Администрации городского округа "Город Архангельск" от 27 апреля 2024 года № 691 "О плате за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в многоквартирных домах городского округа "Город Архангельск", о внесении изменений в приложение к постановлению Администрации городского округа "Город Архангельск" от 25 апреля 2023 года № 661".

7. Признать утратившим силу постановление Администрации городского округа "Город Архангельск" от 13 марта 2025 года № 389 "О плате
за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений
по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений
в многоквартирных домах городского округа "Город Архангельск" и о внесении изменений в приложение к постановлению Администрации городского округа "Город Архангельск" от 29 декабря 2021 года № 2672".

8. Опубликовать постановление в газете "Архангельск – Город воинской славы" и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

9. Настоящее постановление вступает в силу с 21 апреля 2025 года,
за исключением положений, для которых настоящим пунктом предусмотрен иной срок вступления в силу.

Положения пунктов 2, 4 и 7 настоящего постановления и пунктов 1 и 5 приложения к настоящему постановлению распространяются
на правоотношения, возникшие с 1 апреля 2025 года.

Положения пункта 3 настоящего постановления и пункта 4 приложения к настоящему постановлению вступают в силу с 28 апреля 2025 года.

Положения пункта 6 настоящего постановления и пунктов 2 и 3 приложения к настоящему постановлению вступают в силу с 29 апреля
2025 года.

**Глава городского округа
"Город Архангельск" Д.А. Морев**

01д.04