ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к постановлению Администрации городского округа   
"Город Архангельск"

от 16 января 2025 г. № 44

|  |  |
| --- | --- |
|  | "ПРИЛОЖЕНИЕ № 1  к административному регламенту предоставления муниципальной услуги "Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства  на территории городского округа  "Город Архангельск" |

|  |
| --- |
| Председателю комиссии по землепользованию  и застройке городского округа "Город Архангельск"  пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000 |
| **для физических лиц**  от (Ф.И.О. полностью) |
| документ, удостоверяющий личность Заявителя (представителя Заявителя) (вид документа, серия, номер, кем и когда выдан)(копия подтверждающих документов прилагается) |
| Почтовый адрес: |
| Телефон: |
| Электронная почта: |
| **для юридических лиц**  от (полное наименование организации  от организационно-правовой формы) |
| в лице (Ф.И.О. руководителя или уполномоченного лица) (копия подтверждающих документов прилагается) |
| документ, удостоверяющий личность Заявителя (представителя Заявителя) (вид документа, серия номер, кем и когда выдан) (копия подтверждающих документов прилагается) |
| ИНН |
| ОГРН |
| Место нахождения: |
| Почтовый адрес: |
| Телефон: |
| Электронная почта: |

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

**о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории городского округа "Город Архангельск"**

На основании части 1 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу (-сим) предоставить разрешение *(указать нужное),*

* **на условно разрешенный вид использования земельного участка**
* **на условно разрешенный вид использования объекта капитального строительства**

расположенного (-ых) по адресу*:* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. **Испрашиваемый условно разрешенный вид использования   
   в соответствии с градостроительным регламентом территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. **Характеристики земельного участка, в отношении которого испрашивается разрешение на условно разрешенный вид использования**

*(указываются сведения о земельном участке в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости)*

|  |  |
| --- | --- |
| Кадастровый номер земельного участка |  |
| Площадь земельного участка |  |
| Существующий вид разрешенного использования земельного участка |  |

1. **Характеристики существующего объекта капитального строительства,   
   в отношении которого испрашивается разрешение на условно разрешенный вид использования**

*(на объекты капитального строительства указываются сведения в соответствии   
со сведениями Единого государственного реестра недвижимости с указанием реквизитов и приложением копий документов, являющихся основанием для возведения)*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер  *(если есть)* | Общая площадь/площадь застройки | Вид разрешенного использования | Этажность | Реквизиты документов, являющихся основанием  для возведения |
|  |  |  |  |  |

**4. Характеристики объекта капитального строительства планируемого   
к размещению/реконструкции при реализации разрешения на условно разрешенный вид использования:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование объекта | Строительство/реконструкция/снос | Общая площадь/  площадь застройки | Этажность |
|  |  |  |  |  |

Уважаемый заявитель!

Обращаем Ваше внимание на то, что в соответствии с частью 3 статьи 37 Градостроительного кодекса Российской Федерации изменение одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования осуществляется в соответствии с градостроительным регламентом   
при условии соблюдения требований технических регламентов.

Документы, подтверждающие соблюдение требований технических регламентов являются **обязательными** для предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования объекта капитального строительства.

**8. Сведения, подтверждающие соблюдения технических регламентов**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Требования технического регламента** | | | |
| №  п/п | Нормативный акт *(указывается пункт СниП, СП или ГОСТ, устанавливающий обязательное требование)* | Требование технического регламента | Обоснование соблюдения требования технического регламента  *(указывается со ссылкой  на нормативно-правовое законодательство и/или специальные технические условия/ согласования уполномоченных органов (организаций)* |
|  |  |  |  |

К заявлению прилагаются следующие документы *(указываются наименования   
и реквизиты приложенных документов):*

*Документы представляются в виде ксерокопий или сканированных копий, заверенных заявителем, или в электронном виде на электронном носителе в одном экземпляре каждый*

|  |  |
| --- | --- |
| * Документы, подтверждающие соблюдение требований технических регламентов при реализации разрешения на условно разрешенный вид использования (при наличии указываются наименование организации, подготовившей документ); | на л. в экз. |
| * Правоудостоверяющие документы на земельный участок и объект капитального строительства, оформленные до введения в действие Федерального закона от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ  "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество  и сделок с ним" и (или если) в Едином государственном реестре недвижимости не содержатся сведения о правоустанавливающих документах на земельный участок и (или) объект капитального строительства; | на л. в экз. |
| * Документы (при наличии), подтверждающие, чтоусловно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства включен в градостроительный регламент в установленном для внесения изменений в правила землепользования и застройки порядке после проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по инициативе физического или юридического лица, заинтересованного в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования (часть 11 статья 39 ГрК РФ). | на л. в экз. |
| * Иные документы | на л. в экз. |

**Результат рассмотрения настоящего заявления прошу:**

|  |
| --- |
| * Выдать на бумажном носителе при личном обращении в Администрацию городского округа "Город Архангельск" |
| * Направить на бумажном носителе на почтовый адрес:   (указать адрес) |

Все графы заявления должны быть заполнены.

Предупрежден (-а) о возможном отказе в предоставлении услуги.

Подписывая настоящее заявление, я даю свое согласие на обработку моих персональных данных в соответствии с требованиями Федерального закона от 27 июля   
2006 года № 152-ФЗ "О персональных данных".

Заявитель:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| (фамилия, имя и отчество заявителя полностью) |  | (подпись) |  |
|  |  |  |  |
| (должность представителя юридического лица) |  |  |  |

"\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_

В случае наличия среди заявителей несовершеннолетних:

Согласен(а) / Не согласен(а)

*(нужное подчеркнуть)*

с получением результата предоставления муниципальной услуги оформленного в форме документа на бумажном носителе другим законным представителем несовершеннолетнего

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) законного представителя

Документ, удостоверяющий личность \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ номер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Контактный телефон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

|  |  |
| --- | --- |
|  | ПРИЛОЖЕНИЕ № 2  к административному регламенту предоставления муниципальной услуги "Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства  на территории городского округа  "Город Архангельск" |

|  |  |
| --- | --- |
| Бланк | Адресат |

|  |
| --- |
| УВЕДОМЛЕНИЕ **об отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги "Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории городского округа  "Город Архангельск"** |
| В приеме документов от\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  для предоставления муниципальной услуги "Предоставление разрешения  на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории городского округа "Город Архангельск" в отношении \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Вам отказано по следующим основаниям:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(наименование основания для отказа в соответствии с административным регламентом предоставления муниципальной услуги)* |

Вы вправе повторно обратиться с заявлением о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории городского округа "Город Архангельск" после устранения указанных нарушений.

Данный отказ может быть обжалован в досудебном порядке путем направления жалобы в Администрацию городского округа   
"Город Архангельск", а также в судебном порядке.

Дополнительно информируем: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается информация, необходимая для устранения причин отказа в приеме документов, а также иная дополнительная информация при наличии)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Директор департамента |  |  |  |  |
|  |  | (подпись) |  | (расшифровка подписи) |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
|  | ПРИЛОЖЕНИЕ № 3  к административному регламенту предоставления муниципальной услуги "Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства  на территории городского округа  "Город Архангельск" |

|  |  |
| --- | --- |
| Бланк | Адресат |

|  |
| --- |
| УВЕДОМЛЕНИЕ **об отказе в предоставлении муниципальной услуги**  **"Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории городского округа "Город Архангельск"** |
| По результатам рассмотрения заявления от\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_\_  № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства  на территории городского округа "Город Архангельск" в отношении \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ принято решение об отказе в предоставлении муниципальной услуги по следующим основаниям:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(наименование основания для отказа в соответствии с административным регламентом предоставления муниципальной услуги)* |

Вы вправе повторно обратиться с заявлением опредоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории городского округа "Город Архангельск" после устранения указанных нарушений.

Данный отказ может быть обжалован в досудебном порядке путем направления жалобы в Администрацию городского округа "Город Архангельск", а также в судебном порядке.

Дополнительно информируем: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается информация, необходимая для устранения причин отказа в предоставлении муниципальной услуги, а также иная дополнительная информация при наличии)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Директор департамента |  |  |  |  |
|  |  | (подпись) |  | (расшифровка подписи) |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
|  | ПРИЛОЖЕНИЕ № 4  к административному регламенту предоставления муниципальной услуги "Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства  на территории городского округа  "Город Архангельск" |

|  |  |
| --- | --- |
|  | В департамент градостроительства Администрации городского округа  "Город Архангельск"  от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (Ф.И.О. заявителя/ наименование юридического лица)  Почтовый адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (местонахождение юридического лица, место жительства физического лица)  контактный телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Электронная почта:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

|  |
| --- |
| **ЗАЯВЛЕНИЕ**  **об исправлении допущенных опечаток и ошибок в документах, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги "Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории городского округа "Город Архангельск"** |
| " \_\_\_ " \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г. |
| Прошу внести исправления в  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (указывается документ, в который требуется внести исправление, содержащий опечатку/ ошибку)  Указать сведения, в которых допущена опечатка/ ошибка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Приложение: на \_\_\_л. в 1 экз. |

**Результат рассмотрения настоящего заявления прошу:**

|  |
| --- |
| * Выдать на бумажном носителе при личном обращении в Администрацию городского округа "Город Архангельск" |
| * Направить на бумажном носителе на почтовый адрес:   (указать адрес) |

Подписывая настоящее заявление, я даю свое согласие на обработку моих персональных данных в соответствии с требованиями Федерального закона от 27 июля   
2006 года № 152-ФЗ "О персональных данных".

Заявитель:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| (фамилия, имя и отчество заявителя полностью) |  | (подпись) |  |
|  |  |  |  |
| (должность представителя юридического лица) |  |  |  |

"\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

|  |  |
| --- | --- |
|  | ПРИЛОЖЕНИЕ № 5  к административному регламенту предоставления муниципальной услуги "Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства  на территории городского округа  "Город Архангельск" |

|  |  |
| --- | --- |
| Бланк | Адресат |

|  |
| --- |
| **УВЕДОМЛЕНИЕ**  **об отказе во внесении исправлений в документы,**  **являющиеся результатом предоставления муниципальной услуги "Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории городского округа "Город Архангельск"** |
| По результатам рассмотрения заявления от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_\_  № \_\_\_\_\_\_\_ об исправлении допущенных опечаток и ошибок в документах, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги  от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_ принято решение об отказе во внесении исправлений в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ по следующим основаниям:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(наименование основания для отказа в соответствии с административным регламентом предоставления муниципальной услуги)* |

Вы вправе повторно обратиться с заявлением о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории городского округа "Город Архангельск" после устранения указанных нарушений.

Данный отказ может быть обжалован в досудебном порядке путем направления жалобы в Администрацию городского округа "Город Архангельск", а также в судебном порядке.

Дополнительно информируем: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается информация, необходимая для устранения причин отказа в приеме документов,   
а также иная дополнительная информация при наличии)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Директор департамента |  |  |  |  |
|  |  | (подпись) |  | (расшифровка подписи) |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
|  | ПРИЛОЖЕНИЕ № 6  к административному регламенту предоставления муниципальной услуги "Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории городского округа  "Город Архангельск" |

|  |  |
| --- | --- |
|  | В департамент градостроительства Администрации городского округа  "Город Архангельск"  от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (Ф.И.О. заявителя/ наименование юридического лица)  Почтовый адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (местонахождение юридического лица, место жительства физического лица)  контактный телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Электронная почта:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

|  |
| --- |
| **ЗАЯВЛЕНИЕ**  **о выдаче дубликата документов, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги "Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории городского округа "Город Архангельск"** |
| " \_\_\_ " \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г. |
| Прошу выдать дубликат \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**Результат рассмотрения настоящего заявления прошу:**

|  |
| --- |
| * Выдать на бумажном носителе при личном обращении в Администрацию городского округа "Город Архангельск" |
| * Направить на бумажном носителе на почтовый адрес:   (указать адрес) |

Подписывая настоящее заявление, я даю свое согласие на обработку моих персональных данных в соответствии с требованиями Федерального закона от 27 июля   
2006 года № 152-ФЗ "О персональных данных".

Заявитель:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| (фамилия, имя и отчество заявителя полностью) |  | (подпись) |  |
|  |  |  |  |
| (должность представителя юридического лица) |  |  |  |

"\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
|  | ПРИЛОЖЕНИЕ № 7  к административному регламенту предоставления муниципальной услуги "Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства  на территории городского округа  "Город Архангельск" |

|  |  |
| --- | --- |
| Бланк | Адресат |

|  |
| --- |
| **УВЕДОМЛЕНИЕ**  **об отказе в выдаче дубликата документов, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги "Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка  или объекта капитального строительства на территории  городского округа "Город Архангельск"** |
| По результатам рассмотрения заявления от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_ о выдаче дубликата документов, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_, принято решение  об отказе в выдаче дубликата документов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  *(наименование документов, в отношении которого направлено заявление о выдаче дубликата)*  являющихся результатом предоставления муниципальной услуги,  по следующим основаниям:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(наименование основания для отказа в соответствии с административным регламентом предоставления муниципальной услуги /разъяснение причин отказа во внесении исправлений)* |

Вы вправе повторно обратиться с заявлением о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории городского округа "Город Архангельск" после устранения указанных нарушений.

Данный отказ может быть обжалован в досудебном порядке путем направления жалобы в Администрацию городского округа   
"Город Архангельск", а также в судебном порядке.

Дополнительно информируем: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается информация, необходимая для устранения причин отказа в приеме документов, а также иная дополнительная информация при наличии)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Директор департамента |  |  |  |  |
|  |  | (подпись) |  | (расшифровка подписи) |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
|  | ПРИЛОЖЕНИЕ № 8  к административному регламенту предоставления муниципальной услуги  "Предоставление разрешения  на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства  на территории городского округа "Город Архангельск" |

|  |  |
| --- | --- |
|  | В департамент градостроительства Администрации городского округа  "Город Архангельск"  от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (Ф.И.О. заявителя/ наименование юридического лица)  Почтовый адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (местонахождение юридического лица, место жительства физического лица)  контактный телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Электронная почта:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

|  |
| --- |
| **ЗАЯВЛЕНИЕ**  **об оставлении заявления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории городского округа  "Город Архангельск" без рассмотрения** |
| " \_\_\_ " \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г.  Прошу оставить заявление от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_ о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории городского округа "Город Архангельск"  без рассмотрения. |

**Результат рассмотрения настоящего заявления прошу:**

|  |
| --- |
| * Выдать на бумажном носителе при личном обращении в Администрацию городского округа "Город Архангельск" |
| * Направить на бумажном носителе на почтовый адрес:   (указать адрес) |

Подписывая настоящее заявление, я даю свое согласие на обработку моих персональных данных в соответствии с требованиями Федерального закона от 27 июля   
2006 года № 152-ФЗ "О персональных данных".

Заявитель:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| (фамилия, имя и отчество заявителя полностью) |  | (подпись) |  |
|  |  |  |  |
| (должность представителя юридического лица) |  |  |  |

"\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

|  |  |
| --- | --- |
|  | ПРИЛОЖЕНИЕ № 9  к административному регламенту предоставления муниципальной услуги  "Предоставление разрешения  на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства  на территории городского округа "Город Архангельск" |

|  |  |
| --- | --- |
| Бланк | Адресат |

|  |
| --- |
| **УВЕДОМЛЕНИЕ**  **об оставлении заявления о предоставлении разрешения**  **на условно разрешенный вид использования земельного участка**  **или объекта капитального строительства на территории  городского округа "Город Архангельск" без рассмотрения** |
| На основании Вашего заявления от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_  об оставлении заявления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории городского округа "Город Архангельск" без рассмотрения  от \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_ принято решение об оставлении заявления  о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории городского округа "Город Архангельск" без рассмотрения. |

Вы вправе повторно обратиться с заявлением о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории городского округа "Город Архангельск" после устранения указанных нарушений.

Данный отказ может быть обжалован в досудебном порядке путем направления жалобы в Администрацию городского округа   
"Город Архангельск", а также в судебном порядке.

Дополнительно информируем: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается информация, необходимая для устранения причин отказа в приеме документов, а также иная дополнительная информация при наличии)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Директор департамента |  |  |  |  |
|  |  | (подпись) |  | (расшифровка подписи) |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ПРИЛОЖЕНИЕ № 10

к административному регламенту предоставления муниципальной услуги "Предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории   
городского округа "Город Архангельск"

**Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур (действий)**

**при предоставлении муниципальной услуги "Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства   
на территории городского округа "Город Архангельск"**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Основание для начала административной процедуры | Содержание административных действий | Срок выполнения административных действий | Должностное лицо, ответственное за выполнение административного действия | Место выполнения административного действия/ используемая информационная система | Критерии принятия решения | Результат административного действия, способ фиксации |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. Проверка документов и регистрация заявления | | | | | | |
| Поступление заявления  и документов для предоставления муниципальной услуги в Администрацию городского округа "Город Архангельск" (далее – Администрация) | Прием и проверка комплектности документов  на наличие/отсутствие оснований для отказа  в приеме документов, необходимых  для предоставления муниципальной услуги "Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства  на территории городского округа "Город Архангельск" (далее – муниципальная услуга) | До 1 рабочего дня  с даты получения заявления | Посредством личного обращения - муниципальный служащий Администрации, ответственный  за прием документов;  посредством обращения  в электронном виде, через  Архангельский региональный центр предоставления государственных и муници- пальных услуг (далее – МФЦ)  и почтовым отправлением - муниципальный служащий Администрации, ответственный за рассмотрение вопроса  о предоставлении разрешения  на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства | Администрация,  Архангельская региональная система исполнения регламентов  (далее – СИР) | Основания для отказа в приеме документов, предусмотренные пунктом 23 административного регламента предоставления муниципальной услуги "Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства  на территории городского округа "Город Архангельск" (далее – административный регламент) | Регистрация заявления и документов, передача документов муниципальному служащему Администрации, ответственному  за рассмотрение вопроса  о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства. Уведомление об отказе в приеме документов |
|  | Принятие решения  об отказе в приеме документов, в случае выявления оснований  для отказа в приеме документов | До 5 рабочих дней  с даты получения заявления |  |  |  |  |
|  | Регистрация заявления,  в случае отсутствия оснований для отказа  в приеме документов | До 1 рабочего дня  с даты получения заявления | Муниципальный служащий Администрации,  ответственный  за прием документов |  |  |  |
| 2. Получение сведений посредством Архангельской региональной системы электронного межведомственного взаимодействия (далее – СМЭВ) | | | | | | |
| Пакет зарегистрированных документов, поступивших муниципальному служащему Администрации,  ответственному за рассмотрение вопроса о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства | Определение состава документов, подлежащих запросу.  Направление межведомственных запросов в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и Ненецкому автономному округу для получения сведений:  1) о правоустанавливающих документах на земельный участок, объект капитального строительства, применительно  к которому запрашивается данное разрешение;  2) о правообладателях земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно  к которому запрашивается данное разрешение;  3) о правообладателях объектов капитального строительства, расположенных  на земельных участках, имеющих общие границы  с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение,  и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение. | До 3 рабочих дня со дня регистрации заявления | Муниципальный служащий Администрации, ответственный за рассмотрение вопроса о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка  или объекта капитального строительства | Департамент градостроительства Администрации / СИР/СМЭВ | Отсутствие документов, необходимых  для предоставления муниципальной услуги, находящихся в распоряжении государственных органов (организаций) | Направление межведомственного запроса в органы (организации), предоставляющие документы (сведения), предусмотренные пунктом 16 административного регламента,  в том числе  с использованием СМЭВ |
|  | Получение ответов  на межведомственные запросы, формирование полного комплекта документов | 5 рабочих дней  со дня направления межведомственного запроса в орган или организацию, предоставляющие документ и информацию,  если иные сроки  не предусмотрены законодательством РФ и субъекта РФ |  |  |  | Получение документов (сведений), необходимых  для предоставления муниципальной услуги |
| 3. Рассмотрение документов и сведений | | | | | | |
| Пакет зарегистрированных документов, поступивших муниципальному служащему Администрации,  ответственному  за рассмотрение вопроса  о предоставлении разрешения  на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства;  документы (сведения), необходимые  для предоставления муниципальной услуги | Проверка соответствия документов и сведений требованиям нормативных правовых актов предоставления муниципальной услуги | До 5 рабочих дней со дня регистрации заявления | Муниципальный служащий Администрации, ответственный за рассмотрение вопроса о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства | Департамент градостроительства Администрации/ СИР/СМЭВ | Основания для отказа в предоставлении муниципальной услуги, предусмотренные пунктом 28 административного регламента | Проект результата рассмотрения документов и сведений |
| 4. Принятие решения | | | | | | |
| Проект результата рассмотрения документов и сведений | Принятие решения  о предоставлении  муниципальной услуги и его формирование  или об отказе  в предоставлении муниципальной услуги  Сообщения о проведении общественных обсуждений | До 15 рабочих дней со дня  рассмотрения документов  и сведений  Не позднее чем через 7 рабочих дней со дня поступления заявления заинтересованного лица  о предоставлении разрешения  на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства | Муниципальный служащий  Администрации, ответственный за рассмотрение вопроса  о предоставлении разрешения  на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства,  Глава городского округа "Город Архангельск" | Департамент градостроительства  Администрации/  СИР/система электронного документооборота "Дело" | Основания для отказа в предоставлении  муниципальной услуги, предусмотренные пунктом 28 административного регламента.  Пункт 11 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации | Проект распоряжения Главы городского округа "Город Архангельск"о проведении общественных обсуждений проекта решения  о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид  использования земельного участка или объекта капитального строительства.  Уведомление об отказе в предоставлении муниципальной услуги.  Распоряжение  о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования  без проведения общественных обсуждений |
| Распоряжение Главы городского округа "Город Архангельск"о проведении общественных обсуждений проекта решения  о предоставлении разрешения  на условно разрешенный вид  использования земельного участка или объекта капитального строительства | Рассмотрение комиссией по землепользованию  и застройке городского округа "Город Архангельск" распоряжения Главы городского округа "Город Архангельск"о проведении общественных обсуждений проекта решения  о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид  использования земельного участка  или объекта | До 15 рабочих дней со дня принятия решения  о проведении общественных обсуждений | Муниципальный служащий Администрации, ответственный за рассмотрение вопроса  о предоставлении разрешения  на условно разрешенный вид использования земельного участка  или объекта капитального строительства | Департамент градостроительства Администрации | Положение  об организации  и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности  на территории городского округа "Город Архангельск", от 20 июня 2018 года  № 688.  Статьи 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации;  Статья 16 Федерального закона от 13 июня 2020 года № 193-ФЗ  "О государственной поддержке предпринимательской деятельности в Арктической зоне Российской Федерации" | Назначение процедуры проведения общественных обсуждений  в соответствии  с порядком проведения общественных обсуждений.  План работы  по подготовке  и проведению общественных обсуждений проекта решения |
| Назначенная процедура проведения общественных обсуждений  в соответствии  с порядком проведения общественных обсуждений.  План работы по подготовке  и проведению общественных обсуждений проекта решения. | Направление  оповещений  о проведении общественных обсуждений заявителю, правообладателям земельных участков, имеющих общие границы  с земельным участком, применительно  к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение,  и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение.  Опубликование оповещения о начале общественных обсуждений на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск",  в газете "Архангельск – Город воинской славы", на информационных стендах, оборудованных около и внутри здания Администрации и около и внутри здания администрации территориального округа городского округа "Город Архангельск",  в отношении подведомственной территории которой проводятся общественные обсуждения.  Размещение проекта, подлежащего рассмотрению  на общественных обсуждениях,  и информационных материалов к нему  на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск"  и открытие экспозиции.  Проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению  на общественных обсуждениях.  Прием, обработка замечаний  и предложений  от заинтересованных лиц, формирование перечня участников общественных обсуждений, предложений  и замечаний по проекту, подлежащему рассмотрению  на общественных обсуждениях.  Подготовка  и оформление протокола общественных обсуждений.  Проведение заседания комиссии  по землепользованию  и застройке городского округа "Город Архангельск".  Подготовка аргументированных рекомендации  о целесообразности  или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений  и замечаний и выводы  по результатам общественных обсуждений.  Подготовка заключения  о результатах общественных обсуждений.  Опубликование заключения  о результатах общественных обсуждений в газете "Архангельск – Город воинской славы",  на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск"  Принятие решения  о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования  или об отказе  в предоставлении такого разрешения  Опубликование распоряжения в газете "Архангельск – Город воинской славы"  и на официальном информационном интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".  Направление  в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра  и картографии  по Архангельской области и Ненецкому автономному округу решения  о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования (содержащихся в них сведений) для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости | Оповещение  о начале общественных обсуждений  или публичных слушаний  не позднее чем  за 7 дней до дня размещения  на официальном сайте или  в информационных системах проекта, подлежащего рассмотрению  на общественных обсуждениях.  Срок проведения общественных обсуждений со дня оповещения жителей городского округа об их проведении до дня опубликования заключения  о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний  не может быть:  1) более 15 рабочих дней  2) менее 14  и более 30 рабочих дней  В течение 3дней  со дня поступления рекомендаций  В течение  5 рабочих дней  со дня принятия решения  В течение  5 рабочих дней  со дня принятия решения | Муниципальный служащий Администрации, ответственный за рассмотрение вопроса  о предоставлении разрешения  на условно разрешенный вид использования земельного участка  или объекта капитального строительства  Глава городского округа "Город Архангельск" | Департамент градостроительства Администрации | 1. Федерального закона от 13 июня 2020 года № 193-ФЗ "О государственной поддержке предпринимательской деятельности в Арктической зоне Российской Федерации"  2. Положение  об организации  и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности  на территории городского округа "Город Архангельск", от 20 июня 2018 года  № 688  Статья 32 главы 4Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ  "О государственной регистрации недвижимости" | Проведение общественных обсуждений.  Решение  о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства  (далее – разрешение  на условно разрешенный вид использования)  или об отказе  в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования |
| 5. Выдача результата | | | | | | |
| Формирование и регистрация результата предоставления муниципальной услуги | Регистрация результата предоставления муниципальной услуги | В течение  1 рабочего дня | Муниципальный служащий Администрации, ответственный за рассмотрение вопроса о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства | Департамент градостроительства Администрации |  | Передача результата предоставления муниципальной услуги муниципальному служащему Администрации, ответственному  за выдачу документов |
|  | Направление в МФЦ результата предоставления муниципальной услуги | В сроки, установленные соглашением  о взаимодействии между Администрацией  и МФЦ | Муници- пальный служащий Администрации, ответственный за рассмотрение вопроса о предоставлении разрешения  на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства | Администрация, МФЦ | Подача заявления через МФЦ | Выдача результата муниципальной услуги заявителю в МФЦ |
|  | Направление заявителю результата предоставления муниципальной услуги  в личный кабинет  на Едином портале государственных  и муниципальных услуг (функций) | В день регистрации результата предоставления муниципальной услуги | Муниципальный служащий Администрации, ответственный за рассмотрение вопроса  о предоставлении разрешения  на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства | СИР | Подача заявления  на Едином портале государственных  и муниципальных услуг (функций) | Направление результата муниципальной услуги заявителю в личный кабинет на Едином портале государственных  и муниципальных услуг (функций) |
|  | Направление результата предоставления муниципальной услуги  в департамент протокола и общественных связей Администрации | В день регистрации результата предоставления муниципальной услуги | Муниципальный служащий Администрации, ответственный за рассмотрение вопроса  о предоставлении  разрешения  на условно разрешенный вид использования земельного участка  или объекта капитального строительства,  муниципальный служащий Администрации, ответственный за выдачу документов | Департамент градостроительства Администрации/  департамент протокола  и общественных связей Администрации | Выбор заявителем способа выдачи результата предоставления муниципальной услуги.  В случае если  заявитель не указал способ получения результата предоставления муниципальной услуги, результат предоставления муниципальной услуги выдается заявителю лично | Выдача результата предоставления муниципальной услуги в Администрации" |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_